

# Rundskriv fra styret

August 2020

## Feiing av garasjene i blokkene

**15 blokka 20.08. – klokken 09.00 – 16.00**

**17. blokka 21.08 – klokken 09.00 – 16.00**

**Alle biler må ut fra garasjene. Man kan fritt parkere på parkeringsplassene ute fra 19.08 - kl. 18.00 til 21.08 – kl. 18.00.**

### **Husordensregler:**

Garasjeplassene/parkeringsplassene skal kun benyttes til parkering av motorkjøretøy påsatt gyldig registreringsskilt. I henhold til borettslagets brannforskrifter er det ikke tillatt å benytte plassene i garasjene til oppbevaring av andre ting. Spesielt gjelder dette brannfarlige væsker etc. Bli ikke dette overholdt kan borettslaget fjerne dette for eier av plassens regning. Dog kan man oppbevare et sett dekk (vinter/sommer dekk på plassene. Ellers må gjeldene sikkerhetsregler for opphold i garasjene følges. Med vedlikehold og stell av egen bil, (menes mindre arbeider som skifte av plugg, lyspærer, og lignende) må gjeldende sikkerhetsregler for opphold i garasjene følges.

**Brannvesenet har ikke kapasitet eller myndighet til å pålegge beboere i å rydde.**

**Det er eier av bygget (borettslaget) sitt ansvar at å sørge for at forutsetninger til bygget fungerer som de skal til enhver tid.**

**Forskrift om brannforebygging paragraf 4 og 5.**

**Det som beskrives her bør stå i borettslaget husordensregler/borettslagets regler.**

**Virkemidler ved gjentatte overtredelser til husordensregler pleier å være varsel om utkastelse. Eventuelt rydde og sende regning til vedkommende.**

**Borettslaget kan få problemer med blant annet forsikringsselskapene om noe skulle skje på bakgrunn av uryddighet og lagring på steder hvor det ikke skal være lagring.**

**Med vennlig hilsen  
Kristian Stigum  
Branningeniør  
Forebyggende avdeling  
Nedre Romerike Brann og Redningsetat.**

**I henhold til ovenstående pålegges alle beboere rydde sine garasjeplasser innen feiingen skal starte. Styret har flere ganger anmodet beboerne om å rydde. Uten respons. Nå kan ikke styret sitte som ansvarlige lengere, og om dette ikke blir ryddet vil ovenstående komme til anvendelse. Det er heller ikke lov å oppbevare brannfarlige stoffer for de som har bur på garasjeplassen. Burene skal ikke bygge mer enn hva dekk gjør fra veggen.**

**Sykkelskur og hensetning av sykler.**

**I sykkelskuret for 15 blokka må det ryddes om. Skuret er ment bare for sykler og ikke alt annet som blir hensatt her. Her står det sykler uten luft i dekkene, og som er nedstøvet og ikke brukt på flere år.**

**Styret vil her komme tilbake med tiltak i forbindelse med Komprimatorbilen som kommer 10. september 2020.**

**I tillegg må man ikke slenge sykler fra seg på gangveier og andre steder. På gangveien kan dette være til hinder for utrykningskjøretøy. Derfor må foreldre få barna til å sette syklene i forbindelse med sykkelskuret.**

Hagan, 5. august 2020  
Forskerhellingen Borettslag AL  
Styret